

I-6. 에너지 절약형 녹색건축물 건립

건축과

업무책임자 건축과장 양기정 / 건축디자인팀장 김일한 / 담당 전수미 ☎ 3425-6089

전 지구적인 온실가스(CO₂) 절감 및 전력난 해소에 대처하기 위하여 에너지 절약형 녹색건축물 건립하여 친환경저탄소 녹색도시 구현에 만전을 기하고자 함

■ 사업개요

○ 에너지 절약형 건축물 및 녹색건축물 건립

- 신재생에너지(태양광 등) 설비 및 빗물이용시설(소형빗물통) 설치
- 고효율 에너지 설비(1등급 보일러, LED 조명, 대기전력차단장치 등) 적용
- 자연지반 및 도시농업 활성화를 위한 생태면적률 · 상자텃밭 확보
- 자전거 이용 활성화를 위한 자전거 주차장 확보 등

※ 2013.09.01. : “강동구 녹색건축물가이드라인” 시행

※ 2014.11.20. : “강동구 녹색건축물가이드라인” 정비(연면적 500㎡미만 건축물 제외)

○ 연차별 온실가스 감축목표

(단위 : 톤CO₂)

년 도	2013 (실적)	2014 (실적)	2015	2016	2017	2018	2019	2020
감축량 (주택세대수)	1,274 (1,062세대)	4,416 (1,380세대)	3,200 (1,000세대)	3,200 (1,000세대)	3,200 (1,000세대)	3,200 (1,000세대)	3,200 (1,000세대)	3,200 (1,000세대)

※ 연 감축량 목표 : 3,200톤CO₂

<계산식=1,000세대(최근 3개년 500㎡이상 주택의 평균 사용승인 세대수)×3.2톤(1세대당 연 감축량)>

→ 강동구 녹색건축물가이드라인 적용시 CO₂감축량 : 주택 1세대당 3.2톤CO₂

■ 추진실적(2015. 1. 1. ~ 12. 31.까지 추진실적)

○ 2015년 추진실적

- 온실가스 저감 : 6,444톤 CO₂

구 분	공동주택(다세대, 도시형생활주택 등)	
사용승인	125건 2,014세대	6,444톤 CO ₂

■ 향후계획(2016년 추진계획)

- ‘14.11.20일 정비한 「강동구 녹색건축물 가이드라인」 지속적 시행 철저
- ‘16년 주요업무계획 추진시행